

### **Homes & Holiday AG ordnet Franchisesystem neu**

München, 04. Februar 2025 – Die Homes & Holiday AG („Gesellschaft“; ISIN DE000A3E5E63) gibt bekannt, dass sie ihr Franchisesystem auf den Balearen neu ordnet und die Konzernstruktur vereinfacht. Bisher wurde das Immobilienfranchisesystem auf den Balearen über die 100%-ige Tochtergesellschaft Porta Mallorquina Real Estate SL geführt. Die dafür vergebene Master-Franchise-Lizenz wurde durch die Homes & Holiday AG gekündigt.

Künftig werden die Franchiselizenzen an die Partner vor Ort direkt von der Homes & Holiday AG vergeben. Bereits vor der Umstellung befanden sich die Rechte am Namen Porta Mallorquina und der Internetseite porta-mallorquina.de im Eigentum der Homes & Holiday AG.

Die Franchisepartner vor Ort werden künftig mehr Verantwortung übernehmen. Dafür werden die Franchisegebühren reduziert. Der Vorstand der Homes & Holiday erwartet, dass die reduzierten Kosten die niedrigeren Franchisegebühren überkompensieren werden und die Ergebnisentwicklung von der Umstellung positiv beeinflusst werden sollte.

Die Porta Mallorquina Real Estate SL wird künftig über kein operatives Geschäft verfügen und entsprechend keinen Einfluss auf die Entwicklung der Homes & Holiday Gruppe haben.

#### **Kontakt**

Homes & Holiday AG // Theresienstr.81 // 80333 München // <https://www.homes-holiday.com>

#### **Investor Relations & Presse**

Fabian Lorenz / Tel. +49 221 29 83 15 88 // [ir@homes-holiday.com](mailto:ir@homes-holiday.com)

#### **Über die Homes & Holiday AG**

Die Homes & Holiday AG (ISIN: DE000A3E5E63) mit Sitz in München ist das erste Franchisesystem, das sich auf Ferienimmobilien spezialisiert hat. Innerhalb eines integrierten Geschäftsmodells bietet die börsennotierte Gruppe Dienstleistungen vom klassischen Maklergeschäft über Ferienvermietung bis hin zu Property Management (über externe Dienstleister) an. Der Fokus der Gruppe liegt auf dem Kernmarkt Mallorca und den Balearen, den attraktivsten Märkten Europas für Ferienimmobilien. Die Marke Porta Mallorquina (porta-mallorquina.de) gehört zu den führenden Immobilienmaklern der Region. Zudem stehen auf portaholiday.de über 6.000 Objekte für die Buchung des nächsten Traumurlaubs zur Verfügung.